



ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ВТОРАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ ОПТОВОГО РЫНКА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ»  
(ПАО «ОГК-2»)

ФИЛИАЛ ПАО «ОГК-2» – ПСКОВСКАЯ ГРЭС

**ПРИКАЗ**

13. 02 2018 г.

пгт. Дедовичи

№ 45

**Об утверждении регламента процедуры Филиала ПАО «ОГК-2»-  
Псковская ГРЭС**

**«Выполнения технологических, технических и других мероприятий,  
связанных с подключением (технологическим присоединением) к  
тепловым сетям». РПд 06.07-04-17, редакция 1.**

В исполнение Постановления Правительства Российской Федерации от 31 августа 2017 года № 1053 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации в части раскрытия информации о процедуре подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Принять к руководству регламент процедуры филиала ПАО «ОГК-2» - Псковская ГРЭС «Выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением (технологическим присоединением) к тепловым сетям». РПд 06.07-04-17, редакция 1.
2. Начальнику ПТО Воробьеву А.В. разместить РПд 06.07-04-17, редакция 1, на сетевом ресурсе WEB - сервер → раздел Библиотека.
3. Пресс-секретарю Федоровой Р.Н. разместить РПд 06.07-04-17, редакция 1, на официальном сайте филиала в открытом доступе.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника УС Е.А. Митусову.

Приложение: на 10 л.

Исполняющий обязанности  
директора

Е.Г. Голубев



ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ВТОРАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ ОПТОВОГО  
РЫНКА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ»  
(ПАО «ОГК-2»)

Филиал ПАО «ОГК-2» - Псковская ГРЭС

УТВЕРЖДЕНО  
Приказом  
от «13» февраля 2017 г.  
№ 45

**РЕГЛАМЕНТ ПРОЦЕДУРЫ**  
**Филиала ПАО «ОГК-2» - Псковская ГРЭС**

**«Выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением (технологическим присоединением) к тепловым сетям».**

Дата введения: 13.02.2018г.  
Редакция 1

РПд 06.07-04-17

|  |  |                               |                 |
|--|--|-------------------------------|-----------------|
| Филиал ПАО<br>«ОГК-2» -<br>Псковская<br>ГРЭС | Регламент выполнения технологических,<br>технических и других мероприятий, связанных с<br>подключением (технологическим присоединением)<br>к тепловым сетям. | РПд 06.07-04-17<br>Редакция 1 | Лист 2<br>из 10 |
|--|--|-------------------------------|-----------------|

## **1. Назначение и область применения.**

Настоящий регламент:

- устанавливает порядок подключения к системам теплоснабжения;
- предназначен для применения подразделениями филиала, занимающихся ремонтом, эксплуатацией, испытаниями и наладкой систем теплоснабжения, энергосбытовой деятельностью;
- устанавливает порядок взаимодействия между теплосетевой (теплоснабжающей) организацией и абонентами, зоны ответственности.

## **2. Сокращения.**

УС – управление по сбыту;

Филиал - Филиал ПАО «ОГК-2» - Псковская ГРЭС;

ЦОР – цех общестанционных работ.

## **3. Ответственность.**

Подразделениями Филиала, ответственными за организацию и проведение работы в рамках данного Регламента являются: ЦОР, УС.

## **4. Ссылки на нормативные документы.**

4.1 «Правила подключения к системам теплоснабжения», утвержденные Постановлением Правительства РФ 16.04.2012 №307;

4.2 И 06.04-01 Инструкция «Порядок разработки и изменения внутренних нормативных документов».

## **5. Общие положения.**

Настоящий регламент разработан в соответствии с «Правилами подключения к системам теплоснабжения» (1).

## **6. Подключение к тепловым сетям**

Подключение объекта к тепловым сетям производится по следующим основным этапам:

1. Подача заявки на подключение к тепловым сетям;
2. Заключение договора о подключение к тепловым сетям;
3. Выполнение сторонами условий заключенного договора.

|  |  |                               |                 |
|--|--|-------------------------------|-----------------|
| Филиал ПАО<br>«ОГК-2» -<br>Псковская<br>ГРЭС | Регламент выполнения технологических,<br>технических и других мероприятий, связанных с<br>подключением (технологическим присоединением)<br>к тепловым сетям. | РПд 06.07-04-17<br>Редакция 1 | Лист 3<br>из 10 |
|--|--|-------------------------------|-----------------|

Подавать заявку на подключение следует на имя руководителя Филиала.

При наличии технической возможности подключения к тепловым сетям отказ в подключении не допускается.

**Техническая возможность подключения существует:**

- при наличии резерва тепловой сети в части осуществления поставки теплоносителя (возможности непосредственно тепловой сети);
- при наличии резерва в источниках тепловой энергии (генерации тепла позволяет покрыть потребности).

Если в настоящее время техническая возможность подключения к тепловым сетям отсутствует (вследствие недостатка мощности теплосетей или генерации), и если снятие этих ограничений предусмотрено в инвестиционной программе теплоснабжающей организации на ближайший период, то отказ в заключении договора на подключение к тепловым сетям также не допускается.

Также одним из возможных вариантов присоединения к тепловым сетям является перераспределение тепловой нагрузки от одного ранее присоединенного лица в пользу другого, еще не присоединенного к теплоснабжению лица. Иными словами, если технической возможности присоединиться к тепловым сетям нет, то возможна схема, в рамках которой один абонент (ранее присоединенный к тепловым сетям) отказывается в пользу другого от части своей тепловой мощности.

Срок подключения к тепловым сетям составляет:

- не более 18 месяцев с даты заключения договора (для общих случаев);
- не более 3 лет, если подключения заявителя требует реализации инвестиционной программы.

Окончание процедуры подключения к тепловым сетям производится при подписании сторонами акта подключения к тепловым сетям. Этот акт означает полное выполнение обязательств сторон по договору. Также сторонами составляется акт разграничения балансовой принадлежности сторон.

## **7. Оформление заявки на подключение к тепловым сетям.**

Оформление заявки регламентируется п. 11-12 «Правил подключения к системам теплоснабжения» (1).

**Заявка должна содержать:**

- реквизиты юридического лица или данные физического лица;
- данные о местонахождении объекта;
- данные о технических параметрах объекта;
- документ о праве собственности или аренды на объект или участок;

|  |  |                               |                 |
|--|--|-------------------------------|-----------------|
| Филиал ПАО<br>«ОГК-2» -<br>Псковская<br>ГРЭС | Регламент выполнения технологических,<br>технических и других мероприятий, связанных с<br>подключением (технологическим присоединением)<br>к тепловым сетям. | РПд 06.07-04-17<br>Редакция 1 | Лист 4<br>из 10 |
|--|--|-------------------------------|-----------------|

- дату и номер ранее выданных технических условий на подключения к теплосетям (если такие были выданы);
- планируемые сроки ввода в эксплуатацию объекта;
- информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство;
- информацию о виде разрешенного использования земельного участка;
- информацию о предельных параметрах разрешенного строительства.

**К заявке на подключение к тепловым сетям необходимо приложить документы:**

1. Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок;
2. Ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам в схеме теплоснабжения;
3. Топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);
4. Документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени заявителя.

Если по каким – то причинам в адрес Филиала была направлена заявка, которая не в полном объеме содержала все вышеуказанные сведения и документы, то Филиал в течение 6 рабочих дней обязан дать ответ о необходимости «досылки» недостающих документов. При этом, законодательством установлен срок, в течение которого можно дослать недостающие сведения к заявке на подключение к тепловым сетям - направить такие документы возможно в течение 3 месяцев.

## **8. Составление договора о подключении к тепловым сетям.**

После подачи заявки на подключение к тепловым сетям и приемки ее, Филиал направляет заявителю договор на подключение к тепловым сетям. Этот

|  |  |                               |                 |
|--|--|-------------------------------|-----------------|
| Филиал ПАО<br>«ОГК-2» -<br>Псковская<br>ГРЭС | Регламент выполнения технологических,<br>технических и других мероприятий, связанных с<br>подключением (технологическим присоединением)<br>к тепловым сетям. | РПд 06.07-04-17<br>Редакция 1 | Лист 5<br>из 10 |
|--|--|-------------------------------|-----------------|

договор направляется не позже 30 дней с момента предоставления всех необходимых документов и сведений.

**Договор о подключении к тепловым сетям должен содержать (в соответствии с п. 26 «Правил подключения к системам теплоснабжения») (1):**

1. Перечень мероприятий по подключению и ответственность сторон по их реализации;
2. Сроки присоединения к теплоснабжению;
3. Размер платы за подключение к теплосетям и порядок ее внесения ;
4. Размер и виды тепловой нагрузки объекта;
5. Где расположены точки подключения;
6. Условия и порядок подключения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к системе теплоснабжения;
7. Обязательства по установке счетчиков тепловой энергии;
8. Ответственность сторон;
9. Право заявителя в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о подключении при нарушении исполнителем сроков подключения к теплосетям.

Кроме того, договор должен содержать информацию о правах и обязанностях исполнителя (Филиала) и заявителя (будущего абонента).

Со своей стороны, заявитель в рамках договора обязан выполнить следующие действия:

- выполнить установленные в договоре о подключении условия подготовки внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению;
- направить в одном экземпляре проектную документацию и перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений;
- направить предложение о внесении изменений в договор о подключении в случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта, влекущих изменение указанной в договоре о подключении нагрузки;
- обеспечить доступ исполнителя;
- внести плату за подключение к теплосетям.

|  |  |                               |                 |
|--|--|-------------------------------|-----------------|
| Филиал ПАО<br>«ОГК-2» -<br>Псковская<br>ГРЭС | Регламент выполнения технологических,<br>технических и других мероприятий, связанных с<br>подключением (технологическим присоединением)<br>к тепловым сетям. | РПд 06.07-04-17<br>Редакция 1 | Лист 6<br>из 10 |
|--|--|-------------------------------|-----------------|

## 9. Определение размера платы за подключение к тепловым сетям.

После получения от Филиала договора на подключение к тепловым сетям, необходимо внести плату за подключение к тепловым сетям.

Плата рассчитывается и устанавливается органом регулирования, исходя из единицы подключаемой мощности, и может быть дифференцирована также исходя из параметров подключения.

**Плата за подключение устанавливается в следующем виде:**

- в размере 550 рублей (с НДС) если подключаемая тепловая нагрузка не более 0,1 Гкал/ч;
- утверждаются типовые тарифы для потребителей теплосетевой компании с нагрузкой от 0,1 Гкал/ч и до 1,5 Гкал/ч (если есть техническая возможность подключения) в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки;
- утверждаются типовые тарифы для потребителей теплосетевой компании с нагрузкой выше 1,5 Гкал/ч (если есть техническая возможность подключения) в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки;
- в случае отсутствия технической возможности присоединения, плата устанавливается в индивидуальном порядке исходя из того количества мероприятий, которые необходимо произвести теплоснабжающей организации для появления возможности подключения.

Далее, теплосетевая компания использует утвержденные типовые тарифы для расчета платы на подключение к теплоснабжению конкретным заявителям путем перемножения типовой ставки и заявленной тепловой нагрузки.

Порядок внесения оплаты за подключение регламентируется п. 29 «Правил подключения к системам теплоснабжения»(1).

**В соответствии с указанным порядком оплата вносится в адрес теплосетевой компании в следующие сроки:**

- до 15% от суммарной платы – в течение 15 дней с момента заключения договора на подключение к теплоснабжению;
- до 50% от суммарной платы – в течение 90 дней с момента заключения договора, но не позднее даты фактического присоединения к теплосетям;
- оставшаяся часть - в течение 15 дней с момента подписания акта о подключении к теплоснабжению.

|  |  |                               |                 |
|--|--|-------------------------------|-----------------|
| Филиал ПАО<br>«ОГК-2» -<br>Псковская<br>ГРЭС | Регламент выполнения технологических,<br>технических и других мероприятий, связанных с<br>подключением (технологическим присоединением)<br>к тепловым сетям. | РПд 06.07-04-17<br>Редакция 1 | Лист 7<br>из 10 |
|--|--|-------------------------------|-----------------|

## 10. Изменение и хранение

10.1. Внесение изменений в настоящий Регламент производится в порядке, описанном в И 06.04-01 «Порядок разработки и изменения внутренних нормативных документов» (2). Незначительные изменения отражаются в листе регистрации изменений.

10.2. Подлинник данного Регламента на бумажном носителе в несброшюрованном виде хранится в архиве производственно-технического отдела Филиала, в специально отведенном месте, которое обеспечивает сохранность документов.

10.3. Электронная версия инструкции в формате pdf хранится на внутреннем WEB-сервере - раздел «Библиотека».

10.4. Аннулирование Регламента производится согласно И 06.04-01 «Порядок разработки и изменения внутренних нормативных документов» (2).

Разработал:

Начальник ЦОР

« \_\_\_\_ » 2017 г.

Д.В. Иванов

Проверил:

Начальник ПТО

« \_\_\_\_ » 2017 г.

А.В. Воробьев

|  |  |                               |                 |
|--|--|-------------------------------|-----------------|
| Филиал ПАО<br>«ОГК-2» -<br>Псковская<br>ГРЭС | Регламент выполнения технологических,<br>технических и других мероприятий, связанных с<br>подключением (технологическим присоединением)<br>к тепловым сетям. | РПд 06.07-04-17<br>Редакция 1 | Лист 8<br>из 10 |
|--|--|-------------------------------|-----------------|

## Лист регистрации изменений

## **Содержание**

|     |  |   |
|-----|--|---|
| 1.  | Назначение и область применения .....                          | 2 |
| 2.  | Сокращения.....  | 2 |
| 3.  | Ответственность .....  | 2 |
| 4.  | Ссылки на нормативные документы .....                          | 2 |
| 5.  | Общие положения .....  | 2 |
| 6.  | Подключение к тепловым сетям .....                             | 2 |
| 7.  | Оформление заявки на подключение к тепловым сетям .....        | 3 |
| 8.  | Составление договора с подключением к тепловым сетям.....      | 4 |
| 9.  | Определение размера платы за подключение к тепловым сетям..... | 6 |
| 10. | Изменение и хранение .....                                     | 7 |

|  |  |                               |                  |
|--|--|-------------------------------|------------------|
| Филиал ПАО<br>«ОГК-2» -<br>Псковская<br>ГРЭС | Регламент выполнения технологических,<br>технических и других мероприятий, связанных с<br>подключением (технологическим присоединением)<br>к тепловым сетям. | РПд 06.07-04-17<br>Редакция 1 | Лист 10<br>из 10 |
|--|--|-------------------------------|------------------|

**Приложение 1.**

**Телефоны и адреса служб,  
ответственных за прием и обработку заявок  
на подключение к системе теплоснабжения**

1. Прием заявок на подключение:

| N<br>п/п | Наименование подразделения            | Адрес                        | Телефон                                |
|----------|---------------------------------------|------------------------------|--|
| 1.       | Филиал ПАО «ОГК-2»-<br>Псковская ГРЭС | Псковская обл., рп. Дедовичи | (81136) 96-359,<br>(81136) 92-442 факс |

2. Обработка заявок на подключение:

| N<br>п/п | Наименование<br>подразделения            | Ответственное лицо,<br>должность   | Адрес                           | Телефон        |
|----------|--|--|---------------------------------|----------------|
| 1.       | Филиал ПАО<br>«ОГК-2»-<br>Псковская ГРЭС | Заместитель директора-<br>главный инженер Голубев<br>Евгений Геннадьевич | Псковская обл., рп.<br>Дедовичи | (81136) 96-359 |
| 2.       | Филиал ПАО<br>«ОГК-2»-<br>Псковская ГРЭС | Начальник управления по<br>сбыту Митусова Елена<br>Алексеевна            | Псковская обл., рп.<br>Дедовичи | (81136) 96-366 |