

**ТИПОВОЙ ДОГОВОР**  
о подключении (технологическом присоединении)  
к сетям теплоснабжения

г. \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

действующего на основании Устава, с одной стороны,  
и \_\_\_\_\_,  
, именуемое в дальнейшем Заказчиком, в лице \_\_\_\_\_,  
действующего на основании \_\_\_\_\_, с  
другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о  
нижеследующем:

### **I. Предмет договора**

1. Исполнитель, обязуется самостоятельно либо с привлечением третьих лиц выполнить мероприятия по подключению (технологическому присоединению) объекта заявителя, на котором предусматривается потребление тепловой энергии, в соответствии с условиями на подключение (технологическое присоединение) объекта к системам теплоснабжения, приведенными приложением № 1, а заявитель обязуется выполнить действия по подготовке объекта к подключению (технологическому присоединению) и оплатить услуги по подключению (технологическому присоединению) объекта.

2. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к системам теплоснабжения и обязательства сторон по их выполнению, в том числе мероприятия, выполняемые заявителем в пределах границ принадлежащего ему земельного участка, и мероприятия, выполняемые Исполнителем до границ земельного участка, принадлежащего заявителю (мероприятия по строительству (реконструкции, модернизации) тепловых сетей, не связанные с увеличением мощности существующих объектов и сетей, и (или) мероприятия по модернизации тепловых сетей, направленные на увеличение мощности существующих сетей и объектов), приводится в приложении № 2 (перечень мероприятий по подключению объекта) к настоящему договору и определяется в соответствии с техническими условиями на технологическое подключение к системе теплоснабжения (приложение № 1 к настоящему договору).

3. Подключение (технологическое присоединение) объекта к системам теплоснабжения осуществляется в точке (точках) подключения (технологического присоединения) объекта, располагающейся на границе земельного участка, принадлежащего заявителю, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

4. Исполнитель, обязуется обеспечить в точке подключения (технологического присоединения) объекта, указанной в условиях на подключение (технологическое присоединение) объекта к системам теплоснабжения, приведенных в приложении № 1 к настоящему договору, величину подключаемой нагрузки в размере \_\_\_\_\_ Гкал/ч.

5. Срок подключения (технологического присоединения) объекта – в течение 18 месяцев при условии своевременного и надлежащего исполнения заявителем своих обязательств по настоящему договору в части подготовки объекта заявителя к подключению (технологическому присоединению) и оплаты услуг по подключению (технологическому присоединению) объекта, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

*\* Нормативный срок подключения не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке заявителя. (п. 42. Правил, утвержденных Постановлением Правительства РФ № от 05.07.2018 № 787)*

### **II. Права и обязанности сторон**

5. Исполнитель обязан:

а) осуществить действия по созданию (реконструкции, модернизации) тепловых сетей до точек подключения и (или) источников тепловой энергии, а также по подготовке тепловых сетей к подключению объекта и подаче тепловой энергии не позднее установленной договором о подключении даты подключения.

б) проверить выполнение заявителем условий подключения и опломбировать приборы (узлы) учета тепловой энергии и теплоносителя, краны и задвижки на их обводах в установленный договором о подключении срок со дня получения от заявителя уведомления о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя с составлением и подписанием акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя по форме согласно приложению № 3.

Акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя составляется исполнителем в 2 экземплярах (по одному для исполнителя и заявителя), имеющих равную юридическую силу, и подписывается исполнителем и заявителем по результатам проверки исполнителем выполнения заявителем условий подключения и опломбирования исполнителем приборов (узлов) учета тепловой энергии и теплоносителя, кранов и задвижек на их обводах.

в) осуществить не позднее установленной договором о подключении даты подключения (но не ранее подписания акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя) действия по подключению к сети инженерно-технического обеспечения внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта.

Осуществление подключения завершается составлением и подписанием обеими сторонами подтверждающего выполнение сторонами обязательств по договору о подключении и содержащего информацию о разграничении балансовой принадлежности тепловых сетей и разграничении эксплуатационной ответственности сторон акта о подключении (технологическом присоединении) объекта к системе теплоснабжения по форме согласно приложению № 6.

г) составить по форме, приведенной в приложении № 5 к настоящему договору, подписать и направить на подпись Заказчику акт об оказании услуг по подключению (технологическом присоединении) объекта к централизованной системе теплоснабжения.

д) принять предложение о внесении изменений в договор о подключении либо отказать в его принятии в течение 30 дней со дня получения предложения заявителя при внесении изменений в проектную документацию.

#### 6. Исполнитель имеет право:

а) участвовать в приемке скрытых работ по укладке тепловых сетей на земельном участке заявителя от объекта до точки (точек) подключения (технологического присоединения) объекта.

б) перенести дату подключения объекта, установленную пунктом 5 настоящего договора, на период, равный увеличению срока исполнения заявителем своих обязательств, без изменения порядка и сроков оплаты по настоящему договору в случае невыполнения заявителем своих обязательств по настоящему договору в установленные настоящим договором сроки, в том числе в случае:

- несоблюдения установленных сроков подготовки внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и подаче теплоносителя;

- несоблюдения установленных пунктом 10 настоящего договора сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение) объекта.

в) отказать заявителю в изменении условий на подключение (технологическое присоединение) объекта в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в случаях отсутствия технической возможности подключения (технологического присоединения) объекта.

#### 7. Заявитель обязан:

а) выполнить условия на подключение (технологическое присоединение) объекта, в том числе осуществить мероприятия по подготовке сетей заявителя и оборудования объекта к

подключению (технологическому присоединению) и подаче теплоносителя, и направить Исполнителю соответствующее уведомление не позднее «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.;

б) предоставить Исполнителю 1 экземпляр утвержденной в установленном порядке проектной документации, содержащей сведения об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения, а также перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений;

в) направить Исполнителю предложение о внесении изменений в договор в случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта, влекущих изменение указанной в настоящем договоре нагрузки;

г) обеспечить доступ Исполнителю для проверки выполнения заявителем условий на подключение (технологическое присоединение) объекта к системам теплоснабжения и опломбирования средств измерений, кранов и задвижек на их обводах после уведомления Исполнителя, о готовности сетей заявителя и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения и подаче теплоносителя;

д) обеспечить участие Исполнителя в приемке скрытых работ по укладке тепловых сетей на земельном участке, принадлежащем заявителю, от объекта до точки подключения (технологического присоединения) объекта к системе теплоснабжения;

е) внести плату за подключение (технологическое присоединение) объекта в размере и в сроки, которые установлены разделом III настоящего договора.

ж) рассмотреть, подписать, скрепить печатью и вернуть исполнителю акт о подключении (технологическом присоединении) объекта к системе теплоснабжения в течение 3 календарных дней с момента получения или представить в тот же срок свои замечания к акту;

з) оборудовать узлы учета средствами измерений до ввода объекта в эксплуатацию.

#### 8. Заявитель имеет право:

а) в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора при нарушении Исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре, при условии возмещения фактически понесенных Исполнителем расходов.

б) получать в согласованные с Исполнителем сроки информацию о ходе выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению).

### **III. Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта, порядок и сроки оплаты по настоящему договору**

9. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к системам теплоснабжения приведен в приложении № 4.

10. Оплата по настоящему договору в размере, предусмотренном пунктом 9 настоящего договора, осуществляется путем перечисления денежных средств на банковский счет Исполнителя в следующем порядке:

а) сумма в размере \_\_\_\_\_ рублей (15 процентов платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к системе теплоснабжения), в том числе НДС \_\_\_% - \_\_\_\_\_ рублей, подлежит выплате Исполнителю в течение 15 календарных дней со дня заключения настоящего договора о подключении;

б) сумма в размере \_\_\_\_\_ рублей (50 процентов платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к системе теплоснабжения), том числе НДС \_\_\_% - \_\_\_\_\_ рублей, подлежит выплате Исполнителю в течение 90 календарных дней со дня заключения настоящего договора о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения, но не позднее фактического подключения объекта;

в) сумма в размере \_\_\_\_\_ рублей (оставшаяся часть платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к системам теплоснабжения), в том числе НДС \_\_\_% - \_\_\_\_\_ рублей, подлежит выплате Исполнителю в течение 15 календарных дней со дня подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта к системе теплоснабжения, фиксирующего техническую готовность к подаче теплоносителя на объект.

11. Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к системе теплоснабжения возможно по соглашению сторон в случае изменения условий на подключение (технологическое присоединение) объекта к системе теплоснабжения. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12. Заявитель вправе досрочно внести плату за подключение (технологическое присоединение).

#### **IV. Ответственность сторон**

13. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

14. Споры сторон, связанные с исполнением настоящего договора, разрешаются путем переговоров сторон, а в случае недостижения сторонами соглашения споры и разногласия, возникающие из настоящего договора, подлежат разрешению в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

15 Претензия направляется одним из способов, указанных в разделе VI настоящего Договора.

16 В случае не достижения Сторонами соглашения, споры, возникшие в связи с исполнением настоящего Договора, подлежат урегулированию в Арбитражном суде Пензенской области, после принятия Сторонами мер по досудебному урегулированию по истечении десяти календарных дней со дня направления претензии.

#### **V. Срок действия настоящего договора**

15. Настоящий договор считается заключенным с даты его подписания сторонами, если иное не предусмотрено настоящим договором.

16. Настоящий договор заключен на срок \_\_\_\_\_.

#### **VI. Информационное взаимодействие Сторон**

17. Информационные сообщения, письма, заявления (в т.ч. иски), предупреждения, уведомления, извещения, требования, претензии, акты сверки бухгалтерские документы или иные юридически значимые сообщения, относящиеся к исполнению настоящего Договора, с которыми закон или Договор связывают наступление гражданско-правовых последствий для Сторон, должны направляться одним из нижеперечисленных способов:

17.1.1. Нарочно или курьерской доставкой.

Факт получения корреспонденции подтверждается распиской Стороны в его получении. Расписка должна содержать дату его получения, Ф.И.О., должность и подпись лица, получившего документ.

17.1.2. Почтовым отправлением.

Направляется по адресу Стороны, указанному в разделе VIII настоящего Договора.

В случае невозможности вручения корреспонденции, направленной почтой России или курьерской почтой по адресу, указанному в разделе VIII настоящего Договора, Стороны признают датой надлежащего вручения корреспонденции 3-ий рабочий день с даты поступления почтового отправления в отделение почты России или курьерской почты по месту нахождения адресата.

17.1.3. Электронной почтой.

Направляется на адрес электронной почты Стороны, указанный в разделе VIII настоящего Договора.

Простые распечатки (скриншоты или фотографии экранов компьютеров) с почтовых ящиков подтверждают факт направления электронных писем.

Датой получения электронного письма считается дата и время отправления этого письма направляющей Стороной.

Стороны обязуются сообщать друг другу обо всех случаях взлома или иного несанкционированного доступа к их электронным почтовым ящикам.

#### 17.1.4. Факсимильной связью. Телефонограммой.

Направляется по номеру тел/факса Стороны, указанному в разделе VIII настоящего Договора.

Датой получения факсимильного сообщения считается дата и время отправления этого сообщения направляющей Стороной.

17.1.5. Посредством информационных систем электронного документообороте, путем подписания корреспонденции квалифицированной электронной подписью.

Квалифицированной электронной подписью является электронная подпись, которая соответствует следующим признакам:

- 1) получена в результате криптографического преобразования информации с использованием ключа электронной подписи;
- 2) позволяет определить лицо, подписавшее электронный документ;
- 3) позволяет обнаружить факт внесения изменений в электронный документ после момента его подписания;
- 4) создается с использованием средств электронной подписи;
- 5) ключ проверки электронной подписи указан в квалифицированном сертификате;
- 6) для создания и проверки электронной подписи используются средства электронной подписи, получившие подтверждение соответствия требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом.

#### 17.1.6. Посредством СМС и ММС сообщений.

Направляется на номер мобильного телефона (в десятизначном формате), указанный в разделе VIII настоящего Договора.

Простые распечатки (скриншоты) с экранов телефонов или компьютеров, а также распечатки фотографий экранов телефонов или компьютеров подтверждают факт направления сообщений.

Датой получения СМС/ММС сообщения считается дата и время отправления этого сообщения направляющей Стороной.

#### 17.1.7. Посредством телефонной связи.

Информация, не требующая документального оформления, сообщается по номерам телефонов, указанных в разделе VIII настоящего Договора.

Аудио записи телефонных переговоров подтверждают факт направления и получения информации.

В случае ведения аудио записи, Сторона ведущая аудио запись обязана оповестить об этом другую Сторону в начале переговоров.

17.2. Общедоступная информация, относящаяся к группе «Абонентов» или ко всем «Абонентам», направляется способами, указанными в п. 17.1 настоящего Договора или посредством опубликования на сайте «Организации водопроводного и канализационного хозяйства» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://epg-zag.ru>.

17.3. Стороны признают юридическую силу всех документов и информации, указанных в п. 17.1 настоящего Договора, направленных друг другу, способами, указанными в п. 17.1 настоящего Договора, во исполнение настоящего Договора по адресам (в т.ч. электронной почты), номерам телефонов и факсов, указанных в разделе VIII настоящего Договора.

17.4. Стороны признают и соглашаются с тем, что любые документы и информация, указанные в п. 17.1 настоящего Договора, отправленные способами, указанными в п. 17.1 настоящего Договора, во исполнение настоящего Договора с адресов, номеров телефонов и факсов, указанных в разделе VIII настоящего Договора, являются исходящими от надлежащим образом уполномоченных представителей Сторон и в том случае, когда они не содержат сведений об отправителе.

17.5. Каждая из Сторон несет риск не извещения второй Стороны об изменении своих адресов (в т.ч. электронной почты), номеров телефонов и факсов, указанных в разделе VIII настоящего Договора.

Сторона, предоставившая недействительные сведения или не уведомившая другую Сторону об изменении реквизитов, указанных в разделе VIII настоящего Договора, несет ответственность за неполучение информации и документов и считается надлежащим образом извещенной по последним известным реквизитам.

17.6. Ответственность за получение документов и информации, указанных в п. 17.1 настоящего Договора, способами указанными, в п. 17.1 настоящего Договора, лежит на получающей Стороне. Сторона, направившая документы и информацию, указанные в п. 17.1 настоящего Договора, не несет ответственности за задержку их доставки, если такая задержка явилась результатом неисправности систем связи или оборудования другой Стороны, действий/бездействий провайдера или представителей другой Стороны, а также иных обстоятельств, не связанных с неисправностью систем связи или оборудования направившей Стороны.

Документы и информация, указанные в п. 17.1 настоящего Договора, считаются доставленными и в тех случаях, если они направлены Стороне, но по обстоятельствам, зависящим от этой Стороны, не были ей вручены или Сторона не ознакомилась с ними.

## **VII. Прочие условия**

18. Все изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

19. Сторона в случае изменения местонахождения (адреса) или банковских реквизитов обязана письменно в течение 5 дней проинформировать об этом другую сторону.

20. Отношения, не урегулированные настоящим договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

21. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

22. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

## **VIII. Адреса и платежные реквизиты сторон**

Согласовано:

Утверждаю:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

от «\_\_\_» \_\_\_ 20\_\_\_ г.

от «\_\_\_» \_\_\_ 20\_\_\_ г.

---

## РАЗРЕШЕНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ на присоединение к тепловым сетям

Потребитель \_\_\_\_\_

1. Присоединение возможно от \_\_\_\_\_ тепловой сети.  
(наименование)
2. Точка присоединения \_\_\_\_\_
3. Схема присоединения
  - а) отопительной системы непосредственное присоединение к тепловой сети
  - б) системы вентиляции непосредственное присоединение к тепловой сети
  - в) системы горячего водоснабжения непосредственное присоединение к тепловой сети
4. Располагаемый напор в точке присоединения для отопительного сезона:  
\_\_\_\_\_
5. Располагаемый напор в точке присоединения для неотапливаемого сезона:  
\_\_\_\_\_
6. Расчетные тепловые нагрузки:
  - а) для отопления \_\_\_\_\_

Гкал/час

  - б) для вентиляции \_\_\_\_\_ Гкал/час
  - в) на горячее водоснабжение \_\_\_\_\_ Гкал/час
  - г) для технологии \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ Гкал/час
  - а) расчетная температура наружного воздуха;
7. Температурный график теплосети;
8. Проект теплового узла ввода и тепловой сети должен быть согласован с \_\_\_\_\_
9. Особые условия:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (подпись)

### Перечень мероприятий по подключению объекта

N п/п	Наименование мероприятия	Состав выполняемых мероприятий	Сроки выполнения
1	2	3	4
I. Мероприятия теплоснабжающей организации			
II. Мероприятия заказчика			

32. Мероприятия (в том числе технические) по подключению объекта к системе теплоснабжения, выполняемые заявителем в пределах границ земельного участка заявителя, а в случае подключения многоквартирного дома - в пределах сетей инженерно-технического обеспечения дома, включают в себя:

- разработку заявителем проектной документации согласно обязательствам, предусмотренным условиями на подключение, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной;

- выполнение условий подключения.

33. Мероприятия (в том числе технические) по подключению объекта к системе теплоснабжения, выполняемые исполнителем до границы земельного участка заявителя, на котором располагается подключаемый объект, а в случае подключения многоквартирного дома - до границы сетей инженерно-технического обеспечения дома, мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) соответствующих тепловых сетей или источников тепловой энергии, а также мероприятия по фактическому подключению включают в себя:

- а) подготовку и выдачу исполнителем условий подключения и согласование их в необходимых случаях с организациями, владеющими на праве собственности или на ином законном основании смежными тепловыми сетями и (или) источниками тепловой энергии;

- б) разработку исполнителем проектной документации в соответствии с условиями подключения;

- в) проверку исполнителем выполнения заявителем условий подключения;

- г) осуществление исполнителем фактического подключения объекта к системе теплоснабжения.

Исполнитель:

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Заказчик:

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /



**АКТ**  
**о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей**  
**и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой**  
**энергии и теплоносителя**

\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем  
Заказчиком, в лице \_\_\_\_\_, действующего на  
основании \_\_\_\_\_, с другой стороны,  
именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Подключаемый объект \_\_\_\_\_,  
расположенный \_\_\_\_\_.  
(указывается адрес)

2. В соответствии с заключенным сторонами договором о подключении к системе  
теплоснабжения № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. заявителем осуществлены следующие  
мероприятия по подготовке объекта к подключению (технологическому присоединению) к  
системе теплоснабжения: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;

Работы выполнены по проекту № \_\_\_\_\_, разработанному \_\_\_\_\_  
и утвержденному \_\_\_\_\_.

3. Характеристика внутриплощадочных сетей:  
теплоноситель \_\_\_\_\_;  
диаметр труб: подающей \_\_\_\_\_ мм, обратной \_\_\_\_\_ мм;  
тип канала \_\_\_\_\_;  
материалы и толщина изоляции труб: подающей \_\_\_\_\_,  
обратной \_\_\_\_\_;  
протяженность трассы \_\_\_\_\_ м, в том числе подземной \_\_\_\_\_;  
\_\_\_\_\_  
теплопровод выполнен со следующими отступлениями от рабочих чертежей: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;

класс энергетической эффективности подключаемого объекта \_\_\_\_\_;  
наличие резервных источников тепловой энергии \_\_\_\_\_;  
наличие диспетчерской связи с теплоснабжающей организацией \_\_\_\_\_.

4. Характеристика оборудования теплового пункта и систем теплопотребления:  
вид присоединения системы подключения: \_\_\_\_\_;  
эlevator № \_\_\_\_\_, диаметр \_\_\_\_\_;  
подогреватель отопления № \_\_\_\_\_, количество секций \_\_\_\_\_, длина секций  
\_\_\_\_\_, назначение \_\_\_\_\_, тип (марка)  
\_\_\_\_\_  
диаметр напорного патрубка \_\_\_\_\_,  
мощность электродвигателя \_\_\_\_\_, частота вращения \_\_\_\_\_;  
дрессельные (ограничительные) диафрагмы: диаметр \_\_\_\_\_,  
место установки \_\_\_\_\_;  
тип отопительной системы \_\_\_\_\_;  
количество стояков \_\_\_\_\_;  
тип и поверхность нагрева отопительных приборов \_\_\_\_\_;  
\_\_\_\_\_  
схема включения системы горячего водоснабжения \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;

схема включения подогревателя горячего водоснабжения \_\_\_\_\_

количество секций I ступени: штук \_\_\_\_\_, длина \_\_\_\_\_;  
количество секций II ступени: штук \_\_\_\_\_, длина \_\_\_\_\_;  
количество калориферов: штук \_\_\_\_\_, поверхность нагрева (общая) \_\_\_\_\_.

5. Контрольно-измерительные приборы и автоматика

№ п/п	Наименование	Место установки	Тип	Диаметр	Количество

Место установки пломб \_\_\_\_\_.

6. Проектные данные присоединяемых установок

Номер здания	Кубатура здания, куб. м	Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/час				
		отопление	вентиляция	горячее водоснабжение	технологические нужды	всего

7. Наличие документации

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

8. Прочие сведения \_\_\_\_\_.

9. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах (по одному экземпляру для каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

Подписи

Исполнитель

Заявитель

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Дата подписания «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**  
**за подключение (технологическое присоединение) объекта к сетям теплоснабжения**

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(наименование объекта)

к сетям теплоснабжения установлен решением органа регулирования тарифов \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(указать наименование органа регулирования тарифов, номер и дату принятия решения)

и составляет:

1. В случае, если подключаемая тепловая нагрузка объекта заказчика более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч:

-расходы на проведение мероприятий по подключению объектов - \_\_\_\_\_ тыс. руб./Гкал/ч;

-расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей диаметром 50-250мм - \_\_\_\_\_ тыс. руб./Гкал/ч.

2. В случае, если подключаемая тепловая нагрузка объекта заказчика превышает 1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности:

- расходы на проведение мероприятий по подключению объектов - \_\_\_\_\_ тыс. руб./Гкал/ч;

- расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей диаметром 50-250мм - \_\_\_\_\_ тыс. руб./Гкал/ч

Общая стоимость подключения объекта заказчика к сетям теплоснабжения исполнителя составляет \_\_\_\_\_ рублей, в том числе НДС \_\_\_ % \_\_\_\_\_ рублей.

Исполнитель:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Заказчик:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

**АКТ**

**об оказании услуг по подключению к тепловым сетям № \_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.**

с одной стороны и \_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_ с другой стороны, составили настоящий Акт о том, что в соответствии с договором о подключении к тепловым сетям № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г. выполнены работы по подключению к тепловой сети объекта: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)

расположенного по адресу: \_\_\_\_\_  
(адрес и место расположения объекта отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)

с новой общей тепловой нагрузкой \_\_\_\_\_ Гкал/час.

Географическое местоположение и обозначение точки подключения объекта на технологической схеме тепловых сетей:

Стоимость услуг по подключению составила \_\_\_\_\_ руб., в том числе НДС \_\_\_% - \_\_\_\_\_ руб.

\_\_\_\_\_ претензий по оказанным услугам к

Исполнитель:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Заказчик:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**АКТ**  
**о подключении (технологическом присоединении) объекта**  
**к системе теплоснабжения**

с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Заказчиком, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнитель выполнил мероприятия по подключению (технологическому присоединению), предусмотренные договором о подключении объекта к системе теплоснабжения от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ (далее - договор), в полном объеме.

2. Заявитель выполнил мероприятия, предусмотренные договором и условиями подключения (технологического присоединения) № \_\_\_\_\_.

3. Заявителем получен акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя.

4. Существующая тепловая нагрузка объекта подключения в точках (точке) подключения (за исключением нового подключения) составляет \_\_\_\_\_ Гкал/ч.

5. Подключенная максимальная тепловая нагрузка объекта в точках (точке) подключения составляет \_\_\_\_\_ Гкал/ч.

6. Географическое местонахождение и обозначение точки подключения объекта на технологической схеме тепловых сетей \_\_\_\_\_.

7. Узел учета тепловой энергии и теплоносителей допущен к эксплуатации по следующим результатам проверки узла учета:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(дата, время, местонахождение узла учета)

\_\_\_\_\_  
(ф.и.о., должности и контактные данные лиц, принимавших участия в проверке узла учета)

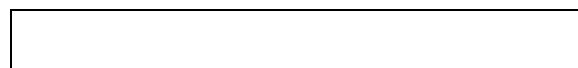
\_\_\_\_\_  
(результаты проверки узла учета)

\_\_\_\_\_  
(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены контрольные пломбы)

8. Границей раздела балансовой принадлежности тепловых сетей (теплопотребляющих установок и источников тепловой энергии) является

\_\_\_\_\_  
(адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности тепловых сетей)

Схема границы балансовой принадлежности тепловых сетей



Прочие сведения по установлению границ раздела балансовой принадлежности тепловых сетей \_\_\_\_\_

9. Границей раздела эксплуатационной ответственности сторон является \_\_\_\_\_

(адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется граница эксплуатационной ответственности сторон)

Схема границ эксплуатационной ответственности сторон

Прочие сведения по установлению границ раздела эксплуатационной ответственности сторон \_\_\_\_\_

10. Замечания к выполнению работ по подключению на момент подписания настоящего акта у сторон отсутствуют.

11. Прочие сведения \_\_\_\_\_.

12. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах (по одному экземпляру для каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

Подписи

Исполнитель

Заявитель

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Дата подписания «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.