

# ДОГОВОР ВОДООТВЕДЕНИЯ

№ \_\_\_\_\_

г. Серов

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Публичное акционерное общество «Вторая генерирующая компания оптового рынка электроэнергии» (ПАО «ОГК-2»), именуемое в дальнейшем «Организация водопроводно-канализационного хозяйства» (далее организация ВКХ), в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании - «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Организация ВКХ обязуется принимать от Абонента через присоединенную сеть сточные воды, согласно Акту разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности канализационных сетей Сторон (Приложение № 2 к настоящему Договору), а Абонент оплачивать услуги по водоотведению (далее – Услуги), а также соблюдать режим, сроки и условия, предусмотренные настоящим Договором.

1.2. Организация ВКХ обязуется оказать Услуги, указанные в п.1.1 настоящего договора в количестве, согласованном Сторонами и указанном в Приложении № 1 к настоящему Договору.

1.3. Место оказания Услуг – канализационные сети, находящиеся во владении и пользовании Абонента, предназначенные для использования в целях оказания услуг по водоотведению на территории \_\_\_\_\_ по Договору \_\_\_\_\_.

1.4. Срок оказания Услуг: \_\_\_\_\_.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Организация ВКХ и Абонент при взаимных расчетах за оказанные Услуги, обязуются руководствоваться Гражданским Кодексом Российской Федерации, иными законодательными актами Российской Федерации, указами Президента Российской Федерации, Постановлениями Правительства Российской Федерации, решениями уполномоченных органов исполнительной власти в области регулирования тарифов, Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, Положением о безналичных расчетах в РФ, иными правовыми актами и настоящим Договором.

2.2. Организация ВКХ обязана:

2.2.1. Принимать от Абонента для водоотведения сточные воды от его объектов через присоединенную сеть согласно Акту разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности канализационных сетей Сторон (Приложение № 2 к настоящему Договору) в количестве, согласованном Сторонами и указанном в Приложении № 1 к настоящему Договору.

2.2.2. Производить с Абонентом сверку задолженности за услуги по водоотведению. Ежемесячно, в срок до 20 (двадцатого) числа месяца следующего за отчетным кварталом, направлять в адрес Абонента Акт сверки задолженности, подписанный со стороны организации ВКХ уполномоченными лицами.

2.2.3. Выписывать Абоненту счет-фактуру не позднее 5 числа месяца, следующего за расчетным, в котором осуществлялись услуги по водоотведению, на основании подписанного Сторонами «Акта об объемах водоотведения за \_\_\_\_\_ месяц 20\_\_ г.», форма которого согласована Сторонами в Приложение № 3 к настоящему Договору.

2.2.4. В случае невозможности исполнения своих обязанностей по Договору по независящим от него причинам немедленно письменно информировать об этом Абонента.

2.3. Организация ВКХ вправе:

2.3.1. Получать от Абонента информацию, необходимую для выполнения своих обязательств по настоящему договору.

2.3.2. Осуществлять контроль за соблюдением Абонентом нормативов общих свойств сточных вод (Приложение № 5 к настоящему Договору) путем выполнения анализов проб сточных вод Абонента, отбираемых в контрольном канализационном колодце № \_\_\_\_\_, не реже, чем один раз в месяц. Отбор проб сточных вод удостоверяется Актом, который подписывают представители организации ВКХ и Абонента.

2.3.3. Временно прекращать или ограничивать водоотведение, или прекращать полностью в одностороннем порядке прием от Абонента сточных вод с предупреждением Абонента в следующих случаях:

- при сбросе Абонентом запрещенных к сбросу сточных вод и загрязняющих веществ (Приложение № 4 к настоящему Договору), вызывающие или способные вызвать аварии в системе канализации, причиняющие ущерб, нарушающие нормальное функционирование этой системы и ведущие к загрязнению окружающей среды;
- по предписанию Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору по \_\_\_\_\_ области (Ростехнадзор);
- для проведения планово-предупредительных ремонтов сетей и оборудования;
- из-за возникновения аварии и (или) устранения последствий аварии на централизованных системах водоотведения;
- из-за воспрепятствования Абонентом допуску (недопуск) представителей организации ВКХ или по ее указанию представителей иной организации к контрольным канализационным колодцам для отбора проб сточных вод;
- при расторжении Договора.

2.3.4. При превышении допустимой концентрации загрязняющих веществ, взимать плату по повышенному тарифу, рассчитанному в соответствии с суммарной кратностью превышения нормативов (но не более 5-ти тарифов за 1 куб. метр) за фактический объем водоотведения с момента обнаружения нарушения до повторной контрольной проверки со стороны организации ВКХ.

2.3.5. За сброс загрязняющих веществ, запрещенных к приему в системы канализации, а также за установленный факт залпового сброса (сброс сточных вод с превышением более чем в 100 раз допустимой концентрации по любому виду загрязнений, а также сброс агрессивного стока с рН менее 2 или более 12), взимать дополнительную плату за каждый вид загрязнения в семикратном размере тарифа (согласно п. 8.1 «Порядок взимания платы за сброс сточных вод и загрязняющих веществ в системы канализации населенных пунктов», утвержденным ПП Свердловской области от 14.02.1997 № 133-п) за фактический объем водоотведения с момента обнаружения до прекращения нарушений по сбросу сточных вод.

2.4. Абонент обязан:

2.4.1. Своевременно в соответствии с условиями Договора оплатить Услуги, оказанные организацией ВКХ.

2.4.2. Ежемесячно, в срок до 5 числа месяца, следующего за расчетным, оформлять с организацией ВКХ двухсторонний «Акт об объемах водоотведения за \_\_\_\_\_ месяц 20\_\_ г.», (Приложение №3 к настоящему договору). При этом обеспечить подписание указанного Акта уполномоченными лицами.

При не оформлении Абонентом Акта об объемах водоотведения в указанный срок либо подписании его неуполномоченными лицами, за фактический объем оказанных услуг принимаются данные организации ВКХ.

2.4.3. Обеспечивать учет количества сбрасываемых сточных вод.

2.4.4. Согласовывать с организацией ВКХ подключение новых субабонентов, объемов принятых от них сточных вод и их составе.

2.4.5. Осуществлять контроль за составом и свойствами сбрасываемых в системы канализации хозяйственно-бытовых стоков (включая хозяйственно-бытовые стоки

субабонентов) и не превышать допустимые концентрации загрязняющих веществ в сточных водах, принимаемых в систему канализации \_\_\_\_\_ (Приложение № 6 к настоящему Договору).

2.4.6. Содержать в исправном техническом состоянии сети, оборудование и приборы учета, принадлежащие Абоненту, а также не допускать самовольной врезки и других повреждений канализационных сетей организации ВКХ.

2.4.7. Не допускать работы прибора учета сточных вод Абонента с нарушением целостности пломб на приборах учёта и фильтрах, их отсутствия и другими нарушениями в его работе. При обнаружении неисправностей немедленно, не позднее трех дней, сообщить о них представителю ВКХ по тел. \_\_\_\_\_.

2.4.8. Допускать представителей организации ВКХ для осмотра принадлежащих Абоненту канализационных сетей и приборов учета воды, а также к контрольным канализационным колодцам для отбора проб.

2.4.9. Соблюдать условия, режимы и лимиты водоотведения, нормативы водоотведения по качеству хозяйственно-бытовых стоков, установленные настоящим Договором и законодательством РФ.

2.4.10. Нести другие обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

2.5. Абонент вправе:

2.5.1. В любое время проверять ход и качество Услуг, оказываемых организацией ВКХ, не вмешиваясь в его оперативную деятельность.

2.5.2. Получать от организации ВКХ информацию о ходе выполнения им обязательств по настоящему договору.

2.6. Стороны обязуются не разглашать, не передавать и/или не делать каким-либо еще способом доступными третьим организациям и лицам сведения, содержащиеся в документах, оформляющих совместную деятельность Сторон в рамках Договора, иначе как с письменного согласия обеих Сторон.

2.7. Если одна из Сторон в ходе исполнения своих обязательств по Договору получила от другой Стороны информацию о новых решениях и технических знаниях, в том числе не защищаемых законом, а также сведения, которые могут рассматриваться как коммерческая тайна, она не вправе сообщать ее третьим лицам без согласия другой Стороны. Порядок и условия пользования такой информацией определяются соглашением Сторон.

### **3. УЧЕТ СТОЧНЫХ ВОД**

3.1. Количество сточных вод определяется как сумма горячей и холодной воды, в следующем порядке:

3.1.1. Количество сброшенных сточных вод определяется Абонентом в соответствии с данными учета фактического сброса сточных вод по показаниям средств измерений. В случае отсутствия у Абонента прибора учета сточных вод, объем отведенных Абонентом сточных вод принимается равным объему воды, поданной этому Абоненту и его субабонентам из всех источников водоснабжения (включая горячее водоснабжение), учтенным средствами измерений.

3.2. Обслуживание (технический осмотр, ремонт), обеспечение сохранности, своевременная замена и поверка расчетных приборов учета осуществляется ресурсоснабжающей организацией.

3.3. Приборы узла учета сточных вод Абонента должны быть защищены от несанкционированного вмешательства в их работу, нарушающего достоверный учет и регистрацию параметров.

#### **4. КОЛИЧЕСТВО СТОЧНЫХ ВОД**

4.1. Договорное количество сточных вод, принимаемое организацией ВКХ от Абонента по настоящему Договору в соответствующем расчетном периоде, согласовано Сторонами и указано в Приложении №1 к настоящему Договору.

4.2. Фактическое количество сточных вод, принятое организацией ВКХ от Абонента по настоящему Договору за расчетный период, определяется на основании данных узлов учета водоснабжения и указывается в Акте об объемах водоотведения за расчетный месяц.

#### **5. ЦЕНА ДОГОВОРА И ТАРИФЫ НА ВОДООТВЕДЕНИЕ**

5.1. Расчеты по настоящему договору производятся Абонентом по тарифам, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации, увеличенным на сумму налога на добавленную стоимость. На момент заключения настоящего договора размер тарифа, утвержденного Постановлением РЭК \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ составляет \_\_\_\_\_ рублей за м<sup>3</sup>. В случае изменения тарифов на услуги водоотведения, цена настоящего Договора подлежит изменению с даты введения в действие новых тарифов. Изменения тарифов на услуги водоотведения публикуются в средствах массовой информации без дополнительного уведомления Абонента.

5.2. Общая цена по Договору является ориентировочной и составляет \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей \_\_\_ копеек, в том числе НДС \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей \_\_\_\_\_ копеек.

5.3. Абонент оплачивает весь объем оказанных ему услуг.

#### **6. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

6.1. За расчетный период принимается один календарный месяц.

6.2. Абонент обязуется производить оплату фактически оказанных в расчетном периоде Услуг до 10-го числа месяца, следующего за расчетным после подписания Сторонами Акта об объемах сточных вод на основании выставленного организацией ВКХ счета-фактуры.

6.3. Оплата за Услуги по водоотведению по настоящему Договору производится Абонентом денежными средствами. Датой оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет организации ВКХ.

6.4. При поступлении платежных требований организации ВКХ на счет Абонента списание денежных средств с расчетного счета Абонента производится в порядке календарной очередности в соответствии со ст. 855 ГК РФ.

6.5. Банковские реквизиты для оплаты: \_\_\_\_\_

#### **7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

7.1. Увеличение Абонентом максимума количества принимаемых сточных вод сверх указанных в Договоре допускается только с разрешения организации ВКХ.

7.2. В случае досрочного прекращения Договора Абонент обязан известить организацию ВКХ за 30 дней до момента расторжения.

#### **8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

8.1. Абонент несет ответственность:

- за просрочку оплаты оказанных Услуг в соответствии с действующим законодательством;
- за техническое состояние и эксплуатацию находящихся в его ведении систем водоотведения.

8.2. Применение санкций и возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему договору.

8.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора, как-то: стихийные бедствия, забастовка, военные действия любого характера, правительственные постановления или распоряжения государственных органов, препятствующие выполнению условий настоящего

Договора. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана незамедлительно информировать другую Сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме. По требованию одной из Сторон в этом случае может быть создана комиссия, определяющая возможность дальнейшего исполнения взаимных обязательств.

8.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения организацией ВКХ своих обязательств по договору, организация ВКХ возмещает Абоненту причиненный такими действиями ущерб.

## **9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

9.1. В случае возникновения споров и разногласий между Сторонами Договора в связи действительностью, исполнением, изменением или прекращением Договора, Стороны предпримут все меры для их разрешения путем переговоров.

9.2. Все споры и разногласия между Сторонами настоящего Договора, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, действия, исполнения, изменения, прекращения или действительности, и по которым не было достигнуто соглашение, разрешаются в соответствии с законодательством РФ в арбитражном суде \_\_\_\_\_.

## **10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

10.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств. Стороны договорились распространить действие настоящего договора на отношения, возникшие \_\_\_\_\_.

10.2. Настоящий Договор считается ежегодно продленным, если за месяц до окончания срока не последует заявления одной из Сторон об отказе от настоящего Договора на следующий год, или о заключении Договора на иных условиях.

## **11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

11.1. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями Сторон. Допускается оформление документов по средствам факсимильной связи, с последующим предоставлением оригиналов.

11.2. Все Приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

11.3. После подписания Договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переговоры и переписка между Сторонами, теряют силу.

11.4. Права и обязанности Сторон, не предусмотренные Договором, определяются в соответствии с действующим законодательством РФ.

11.5. Договор подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

11.6. Стороны обязаны письменно уведомлять друг друга об изменениях реквизитов (места нахождения или фактического (почтового) адреса, номеров телефонов, номеров расчетных счетов) в течение 10 (Десяти) календарных дней с момента таких изменений.

11.7. Права по Договору могут передаваться одной из Сторон третьим лицам только с письменного согласия другой Стороны.

## **12. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ К НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ**

12.1. Приложение № 1 – Договорная величина объемов водоотведения;

12.2. Приложение № 2 - Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности канализационных сетей;

12.3. Приложение № 3 - Форма Акта об объемах водоотведения за \_\_\_\_\_ месяц 20\_\_ г.;

12.4. Приложение № 4 - Перечень веществ и материалов, запрещенных к сбросу в систему хозяйственной канализации \_\_\_\_\_;

12.5. Приложение № 5 - Нормативные показатели общих свойств сточных вод, принимаемых в систему хозяйственной канализации \_\_\_\_\_;

12.6. Приложение № 6 - Допустимые концентрации загрязняющих веществ в сточных

водах, принимаемых в систему хозяйственной канализации \_\_\_\_\_;

### 13. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**Организация ВКХ:**

**Абонент:**

### ПОДПИСИ СТОРОН:

**Организация ВКХ:**

**Абонент:**

\_\_\_\_\_/ФИО/

\_\_\_\_\_/ФИО/

**Договорная величина объемов водоотведения**

<b>Месяц</b>	<b>Объем водоотведения м<sup>3</sup></b>	<b>Тариф руб/м<sup>3</sup></b>	<b>Стоимость с НДС руб.</b>
<b>год</b>			

Общая цена по Договору является ориентировочной и составляет \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей \_\_\_\_\_ копеек, в том числе НДС \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей \_\_\_\_\_ копеек.

**Организация ВКХ:**

**Абонент:**

\_\_\_\_\_/ФИО/

\_\_\_\_\_/ФИО/

**АКТ**  
**разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности**  
**канализационных сетей.**

Настоящий акт составлен представителем ПАО «ОГК-2», именуемое в дальнейшем «**Организация водопроводно-канализационного хозяйства**» (далее **организация ВКХ**), в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «**Абонент**», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, о нижеследующем:

1. На день составления данного акта прием канализационных стоков \_\_\_\_\_ производится в канализационный коллектор \_\_\_\_\_

Границы ответственности между сторонами следующие:

Коллектор	Среда	Граница балансовой принадлежности.	Граница эксплуатационной ответственности.
Канализационный коллектор	Канализационные стоки		

**схема**

2. Для расчетов за канализационные стоки в \_\_\_\_\_ установлены следующие приборы учета:

Место установки, регистрируемые параметры	Наименование и тип прибора учета	№№ прибора	Класс точности	Дата последней госповерки	Примечание
Приборы учета отсутствуют.					

Количество стоков определяется расчетным путем. Объем канализационных стоков равен сумме объемов потребления горячей и холодной воды.

3. Проведение ремонтов будет производиться в согласованные сторонами сроки.

**Организация ВКХ:**

**Абонент:**

\_\_\_\_\_/ФИО/

\_\_\_\_\_/ФИО/

к договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Форму утверждаю:

\_\_\_\_\_/ФИО/

Форму утверждаю:

\_\_\_\_\_/ФИО/

**ФОРМА АКТА**  
**об объемах водоотведения**  
**за \_месяц 20\_\_ г.**

\_\_\_\_\_  
*/наименование абонента/*

Договор на оказание услуг по водоотведению № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

№ пп	Наименование	Един, измерен.	Цена (тариф) за единицу измерения	Объем потребления (кол-во)	Стоимость товара (услуг) без НДС руб.	НДС, руб 18%	Стоимость товара (услуг) ВСЕГО руб.	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Водоотведение	т						
	ИТОГО по акту							

Организация ВКХ:

\_\_\_\_\_/ФИО/

Абонент:

\_\_\_\_\_/ФИО/

**Перечень  
веществ и материалов, запрещенных к сбросу в систему хозяйственной  
канализации \_\_\_\_\_**

1. Вещества и материалы, способные засорять трубопроводы, колодцы, решетки или отлагаться на их стенках:

- окалина;
- известь;
- песок;
- гипс;
- металлическая стружка;
- грунт;
- строительные отходы и мусор;
- твердые бытовые отходы;
- производственные отходы;
- всплывающие вещества;
- нерастворимые жиры, масла, смолы, мазут и др.
- окрашенные сточные воды с фактической кратностью разбавления, превышающей нормативные показатели общих свойств сточных вод более чем в 100 раз;
- биологически жесткие поверхностно-активные вещества (ПАВ).

2. Вещества, оказывающие разрушительные действия на материал трубопроводов, оборудования и других сооружений систем канализации:

- кислоты;
- щелочи и др.

3. Вещества, способные образовывать в канализационных сетях и сооружениях токсичные газы, взрывоопасные, токсичные и горючие газы:

- сероводород;
- сероуглерод;
- окись углерода;
- цианистый водород;
- пары летучих ароматических соединений;
- растворители (бензин, керосин, диэтиловый эфир, дихлорметан, бензолы, четыреххлористый углерод и т.п.).

4. Концентрированные и маточные растворы.

5. Сточные воды с зафиксированной категорией токсичности "гипертоксичная".

6. Залповый сброс сточных вод, характеризующихся превышением более чем в 100 раз допустимых концентраций по любому виду загрязнений и высокой агрессивностью ( $2 > \text{pH} > 12$ ).

**Организация ВКХ:**

**Абонент:**

\_\_\_\_\_/ФИО/

\_\_\_\_\_/ФИО/

**Нормативные показатели общих свойств сточных вод, принимаемых в  
систему хозяйственной канализации**

---

- температура сточных вод  $\leq 40^{\circ}$ ;
- pH 6,5 - 8,5;
- кратность разбавления, при которой исчезает окраска в столбике 10 см  $\leq 1 : 11$ ;
- ХПК : БПК<sub>5</sub> < 2,5;
- ХПК : БПК<sub>полн</sub> < 1,5;
- общая минерализация 1000 мг/л;
- взвешенные вещества до 400 мг/л.

**Организация ВКХ:**

**Абонент:**

\_\_\_\_\_/ФИО/

\_\_\_\_\_/ФИО/

**Допустимые концентрации загрязняющих веществ в сточных водах,  
принимаемых в систему хозяйственной канализации**

---

№ п/п	Наименование вещества	Допустимая концентрация, мг/дм <sup>3</sup>
1	Железо общее	2,2
2	Нефтепродукты	1,0
3	СПАВ (анионные)	2,5
4	Фосфор фосфатов	2,0
5	Сульфаты	37,56
6	Хлориды	57,68

**Организация ВКХ:**

**Абонент:**

\_\_\_\_\_/ФИО/

\_\_\_\_\_/ФИО/